



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU
SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE

KLASA: 612-03/22-028/73
URBROJ: 251-14-03/003-23-12
Zagreb, 10. svibnja 2023.

Grad Zagreb, Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, Zagreb, Kuševićeva 2, na temelju članka 6. stavka 1. točke 12. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 66/99, 151/03, 157/03-ispr., 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i točke 7. Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine broj 88/22) u svezi članka 28. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (Narodne novine 21/23), u daljem tekstu Zakon o obnovi, povodom podnositelja zahtjeva Željka Pekovića iz Zagreba, Barilovička 5, OIB: 43452075188, te CORE d.o.o. iz Dubrovnika, Riječka 16a, OIB: 98899925613, putem Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, iz Zagreba, Trg Republike Austrije 20, za izdavanje suglasnosti za obnovu zgrade javne i društvene namjene (kulturna ustanova) 2 b. skupine na k.č.br. 2840 k.o. Centar, u Zagrebu, Rooseveltov trg 5, izdaje

SUGLASNOST

Utvrđuje se da je Glavni projekt za cjelovitu obnovu zgrade javne i društvene namjene, Rooseveltov trg 5, na k.č.br. 2840, k.o. Centar, ZOP: E103-22, koji se sastoji od:

- Arhitektonski projekt obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, faza 2 - dio projekta obnove koji se odnosi na ostatak radova za cjelovitu obnovu zgrade, od prosinca 2022.godine, TD: 03/22, izrađen po „CORE“ d.o.o., iz Dubrovnika, Riječka 16a,
- Arhitektonski projekt – Troškovnik, faza 2 - dio projekta obnove koji se odnosi na ostatak radova za cjelovitu obnovu zgrade, od prosinca 2022.godine, TD: 03/22, izrađen po „CORE“ d.o.o., iz Dubrovnika, Riječka 16a,
- Građevinski projekt konstrukcije, od lipnja 2022. godine, TD: 22/22, izrađen po „CANOSA INŽENJERING“ d.o.o., iz Trstenog, Potok 17,
- Prikaz mjera zaštite od požara, od lipnja 2022. godine, TD: E103-22, izrađen po „KOSOVIĆ“ d.o.o., iz Zagreba, Ivana Cankara 3,
- Građevinski projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, od prosinca 2022. godine, TD: 111/2022-T, izrađen po „ML PROJEKT“ d.o.o. iz Splita, Obrov 10,
- Elektrotehnički projekt, faza 2 - dio projekta obnove koji se odnosi na ostatak radova za cjelovitu obnovu zgrade, od studenog 2022.godine, TD: 577-E/22, izrađen po „NIKO DUBROVNIK“ d.o.o., iz Dubrovnika, Vukovarska 17,

- Strojarski projekt stabilnog automatskog sustava za gašenje požara, od srpnja 2022. godine, TD: 061N-04-22, izrađen po „KOSOVIC“ d.o.o. iz Zagreba, Ivana Cankara 3,
- Projekt stabilnog automatskog sustava za gašenje požara, sprinkler, od srpnja 2022. godine, TD: BE 06IS-04/22, izrađen po „KOSOVIC“ d.o.o., iz Zagreba, Ivana Cankara 3,
- Strojarski projekt vodovoda, odvodnje i hidrantske mreže, od srpnja 2022. godine, TD: 222994/VK, izrađenog po „I.B.R. INŽENJERING CIRKOVIĆ“ d.o.o., iz Zagreba, Svetog Roka 10,
- Strojarski projekt termotehničkih instalacija, od lipnja 2022. godine, TD: 18/22, izrađen po „KGH PROJEKT“ d.o.o. iz Zagreba, Kalinovica 3,

izrađeni u skladu s posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra koje je ovo tijelo izdalo po službenoj dužnosti, KLASA:612-03/22-028/73, URBROJ:251-14-03/003-22-03, od 06.06.2022. godine i od projekatnata koji su nositelji dopuštenja za rad na kulturnom dobru.

Sastavni dio ove suglasnosti su i gore navedeni projekti i sljedeći uvjeti.

U sklopu suglasnosti cjelovite obnove dano je očitovanje projektanta kojim je navedeno da su sjevero – zapadno i jugo – zapadno krilo građevine odvojeni, odnosno dilatirani od istočnog glavnog krila koje je predmet projekta cjelovite obnove.

Prije početka radova investitor je dužan o početku radova pisanim putem obavijestiti ovaj Zavod radi provođenja konzervatorskog nadzora.

Izvođač radova dužan je osigurati osobu za izvođenje neophodnih konzervatorsko-restauratorskih radova sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Za planirane zahvate rekonstrukcije koji nisu obuhvaćeni Zakonom o obnovi potrebno je ishoditi odgovarajuće dozvole/potvrde.

Izdavanje ove suglasnosti ne znači da je utvrđeno da Projekt cjelovite obnove zgrade, ispunjava i druge uvjete propisane drugim posebnim propisima, već da je predloženi Projekt u skladu s utvrđenim posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.



Dostaviti:

1. REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja

Sektor lokacijskih dozvola i investicija

Trg Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Veza: KLASA: 361-03/23-40/000055

URBROJ: 531-06-2-1-2/4-23-0003

2. Ministarstvo kulture i medija,

Uprava za zaštitu kulturne baštine

10 000 Zagreb, Runjaninova 2,

3. Pismohrana, ovdje